



АЛТАЙСКОЕ КРАЕВОЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.05.2021

№ 174

г. Барнаул

Об отчете о результатах приватизации государственного имущества Алтайского края за 2020 год

Рассмотрев отчет о результатах приватизации государственного имущества Алтайского края за 2020 год, в соответствии со статьей 8 закона Алтайского края от 3 мая 2017 года № 31-ЗС «О приватизации государственного имущества, находящегося в собственности Алтайского края» Алтайское краевое Законодательное Собрание ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять к сведению отчет о результатах приватизации государственного имущества Алтайского края за 2020 год (прилагается).
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Алтайского краевого  
Законодательного Собрания

А.А. Романенко

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению Алтайского  
краевого Законодательного  
Собрания  
28.05.2021 № 174

ОТЧЕТ  
О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРИВАТИЗАЦИИ  
ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА АЛТАЙСКОГО КРАЯ  
ЗА 2020 ГОД

Приватизация государственного имущества Алтайского края является одним из источников пополнения краевого бюджета.

Приватизация осуществляется путем проведения конкурентных процедур на федеральных электронных площадках «РТС-тендер» и «Российский аукционный дом».

Начальная цена приватизируемого имущества устанавливается при проведении независимой рыночной оценки. Отбор оценочной компании проводится в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

В рамках прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Алтайского края в 2020 году планировалась приватизация следующего имущества:

10 пакетов акций хозяйственных обществ, из них пакеты акций 7 типографий (Алейская, Каменская, Змеиногорская, Рубцовская, Благовещенская, Новоалтайская, Славгородская), АО «Модест», АО «Агрофирма «Цветы Алтая», АО «Торгово-производственный комплекс Алтайского края»;

1 унитарное предприятие – АКГУП «Бийское»;

65 объектов недвижимости (сооружения, здания и земельные участки под ними).

Планируемая сумма поступлений в бюджет составляла 197,7 млн рублей.

От продажи приватизируемого имущества в 2020 году в краевой бюджет поступило 199,36 млн рублей (без учета НДС – 11,6 млн рублей).

85,36 млн рублей составили средства от продажи пакетов акций двух акционерных обществ: АО «Агрофирма «Цветы Алтая», АО «Модест». Ранее пакет акций АО «Агрофирма «Цветы Алтая», являвшегося нерентабельным (21,36 млн рублей), трижды выставлялся на продажу. Торги не состоялись в связи с отсутствием заявок. От продажи на конкурсе 100 процентов акций АО «Модест» получены средства в сумме 64 млн рублей. Покупателем выполнены условия конкурса, осуществлен переход права собственности на пакет акций от продавца к покупателю.

От продажи 41 объекта недвижимости (нежилых помещений, зданий, сооружений и земельных участков под продаваемыми объектами) в краевой

бюджет поступили средства в размере 114 млн рублей, из них 109,7 млн рублей составили средства, полученные от продажи имущества барнаульского элеватора, требующего серьезных инвестиционных вложений. Имущество продано на аукционе по начальной стоимости.

Также в 2020 году состоялся конкурс по продаже двух нежилых помещений, являющихся объектами культурного наследия регионального значения, расположенных в пешеходной зоне города Барнаула на пересечении улицы Мало-Тобольской и проспекта Социалистического. Помещения проданы без земельного участка, с правом его использования на условиях аренды. Так как помещения признаны объектами, находящимися в неудовлетворительном состоянии, начальная цена продажи составила 1 рубль. Фактическая цена продажи помещений (без учета НДС) составила 7,4 млн рублей (из них 900 тысяч рублей поступили в краевой бюджет в 2020 году, а 6,5 млн рублей – в январе 2021 года).

В 2020 году приняты решения о внесении государственного имущества Алтайского края в уставные капиталы АО «Сетевая компания Алтайкрайэнерго» и АО «Особая экономическая зона туристско-рекреационного типа «Бирюзовая Катунь». На данный момент осуществляется регистрация дополнительной эмиссии ценных бумаг.

В счет оплаты доли Алтайского края в АО «Сетевая компания Алтайкрайэнерго» в текущем году будут переданы по рыночной стоимости, составляющей 368,9 млн рублей, сооружения электроэнергетики, трансформаторная подстанция, объекты энергетического хозяйства особой экономической зоны, проектная документация, а также трансформаторная подстанция с земельным участком в Суетском районе и ЛЭП в Тальменском районе.

В счет оплаты доли Алтайского края в АО «Особая экономическая зона туристско-рекреационного типа «Бирюзовая Катунь» планируется передача по рыночной стоимости, составляющей 925,7 млн рублей, 21 объекта капитального строительства и 15 земельных участков, на которых расположены указанные объекты, а также вазы из ревневской яшмы.

Кроме того, по решениям, принятым в конце 2020 года, в 2021 году запланирована реализация пакетов акций 7 типографий, а также 5 помещений; 14 зданий и 10 земельных участков, на которых они расположены.

Правительством Российской Федерации 29 декабря 2020 года утверждены требования к разработке прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества, в том числе форма отчетности об итогах исполнения прогнозного плана (программы) приватизации государственного и муниципального имущества.

В соответствии с утвержденными требованиями к прогнозным планам (программам) приватизации государственного имущества Правительством Алтайского края утвержден прогнозный план (программа) приватизации на 2021 – 2023 годы (постановление Правительства Алтайского края от 31 марта 2021 года № 102).

В прогнозный план (программу) приватизации государственного имущества Алтайского края на 2021 – 2023 годы включено имущество, приватизация которого не состоялась в предыдущий плановый период. Это предприятие сельскохозяйственной отрасли АКГУП «Бийское» со способом приватизации – преобразование в непубличное акционерное общество, продажа на аукционе микродоли 0,0000033 процентов уставного капитала ПАО «Россети Сибирь», 5,1 процентов акций АО «Бийский Аэропорт» и 100 процентов акций АО «Торгово-производственный комплекс Алтайского края», а также иное имущество казны Алтайского края, не обеспечивающее выполнение государственных функций.

Ожидаемое поступление денежных средств от продажи государственного имущества, включенного в прогнозный план (программу) приватизации, составит не менее 112 млн рублей в 2021 году, в последующие два года поступления в краевой бюджет составят также не менее 112 млн рублей ежегодно. В соответствии с утвержденными Правительством Российской Федерации требованиями к разработке прогнозных планов прогнозные показатели поступлений от приватизации имущества ежегодно, не позднее 1 февраля, подлежат корректировке с учетом стоимости имущества, продажа которого завершена.

Распоряжением Правительства Российской Федерации от 12 октября 2020 года № 2645-р утверждена методика определения критериев оптимальности состава государственного и муниципального имущества и показателей эффективности управления и распоряжения им, на основании которой планируется выявление неэффективного государственного имущества Алтайского края, не обеспечивающего выполнение государственных функций и полномочий Алтайского края как субъекта Российской Федерации, и внесение такого имущества в прогнозный план (программу) приватизации на 2021 – 2023 годы с целью его дальнейшей реализации.