



Публичное акционерное общество  
«Межрегиональная распределительная сетевая  
компания Сибири»  
ул. Богда, д. 144а, г. Красноярск, 660021  
тел.: (391) 274-41-74, факс: (391) 274-41-25, e-mail: mrsk@mrsks.ru  
www.mrsk-sib.ru, ИНН 2460069527, КПП 997450001, ОГРН 1052460054327  
р/сч 40702810031020004498 в Красноярском отделении № 8646  
ПАО Сбербанк г. Красноярск к/с 30101810800000000627, БИК 040407627

05.09 2017

№ 1/28/2082-мех

На

от

Руководителям организаций  
(по списку)

О продаже имущества  
(Бриллиантовая, 2/13)

Уважаемые руководители!

Приглашаем Вас принять участие в открытом аукционе с закрытой формой подачи предложений о цене по продаже имущества принадлежащего ПАО «МРСК Сибири» на праве собственности.

На продажу выставлено следующее имущество:

Лот № 1: Административное здание с пристроями литер 21, 21А, 21Б, назначение: нежилое. Площадь: общая 1342,7 кв.м. Литер: 21, 21А, 21Б. Этажность: 3. Адрес (местоположение): Россия, Алтайский кр., г. Барнаул, ул. Бриллиантовая, д. 2/13.

Заявки на участие в продаже с приложением документов принимаются по рабочим дням с 18.09.2017 по 17.10.2017 (включительно) с 09:00 до 16:00 (время г. Барнаула), обед с 12:30 до 13:30 часов (время г. Барнаула) по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, ул. П.С. Кулагина, д. 16, 3-ий этаж, кабинет 324.

Подробная информация о проведении продажи содержится в извещении о проведении продажи непрофильного актива, размещенном на сайте ПАО «МРСК Сибири» и ПАО «Россети» в разделе «Закупки».

Копия извещения о проведении продажи непрофильного актива ПАО «МРСК Сибири» прилагается.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

И.о. начальника управления собственностью

Е.Н. Санько

Пягакова Л.А.  
(391) 259-37-47

МИНИМУЩЕСТВО АЛТАЙСКОГО КРАЯ  
ТЕЛ. 63-52-36  
06-10-2017

Администрация  
Губернатора и Правительства  
Алтайского края  
«03» 10 2017 г.  
Входящий 16565

ВХ. № 16565  
СРОК ИСПОЛНЕНИЯ «03» 11 2017

№ 021518



## ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении аукциона по продаже непрофильного актива ПАО «МРСК Сибири»

ПАО «МРСК Сибири» (филиал «Алтайэнерго») извещает о проведении аукциона по продаже имущества, принадлежащего ПАО «МРСК Сибири» (далее - Продавец) на праве собственности.

**Наименование агента (организатора аукциона):** ПАО «МРСК Сибири».

**Лот №1:** Административное здание с пристроями литер 21, 21А, 21Б, назначение: нежилое. Площадь: общая 1342,7 кв.м. Литер: 21, 21А, 21Б. Этажность: 3. Адрес (местоположение): Россия, Алтайский кр., г. Барнаул, ул. Бриллиантовая, д. 2/13.

Имущество расположено на земельном участке площадью 2 345 кв.м., с кадастровым номером 22:63:020221:63, местоположение: край Алтайский, г. Барнаул, ул. Бриллиантовая, дом 2/13, находящемся в пользовании у Продавца по договору аренды. Имущество не является предметом спора, под арестом не находится, обременений не имеет.

**Начальная цена имущества** – 7 484 000,00 руб. с учетом НДС (18%).

**Размер задатка (5%)** - 374 200,00 руб. с учетом НДС (18%).

### **Порядок проведения аукциона:**

Аукцион проводится открытым по составу участников с **закрытой** формой подачи предложений по цене. Аукцион проводится среди лиц, внесших на счет организатора аукциона сумму задатка, определенную настоящим извещением, и подавших заявки установленной формы на участие в аукционе (форма заявки высылается заинтересованным лицам по их запросу организатором аукциона) с приложением требуемых документов. Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола приема заявок. Победитель аукциона и организатор аукциона в день проведения аукциона подписывают протокол об итогах аукциона.

Ответственность за своевременную доставку заявки и документов, необходимых для участия в процедуре продажи, возлагается на Претендента.

**Осмотр объектов и ознакомление с материалами** производится по предварительному согласованию с организатором торгов.

**Срок внесения задатка** – задаток перечисляется до 11.10.2017 года (включительно) на расчетный счет организатора аукциона, указанный в Договоре о задатке.

**Наименование, адрес и контактные телефоны Продавца:** Управление собственностью ПАО «МРСК Сибири». Адрес: 660021, г. Красноярск, ул. Богграда, 144а, тел. (391) 259-37-47, (391) 229-97-77. Контактное лицо – Пятакова Анастасия Александровна.

**Адрес места приема заявок:** 656002, Алтайский край, г. Барнаул, ул. П.С. Кулагина, д. 16, 3-ий этаж, кабинет 324, тел.: (3852) 568-316, 8-903-910-2060. Контактное лицо: Кровякова Наталья Александровна.

**Даты начала и окончания приема заявок с прилагаемыми к ним документами:** с 18.09.2017 по 17.10.2017 по рабочим дням с 09:00 до 16:00 часов (время г. Барнаула), обед с 12:30 до 13:30 часов (время г. Барнаула).

**Дата признания претендентов участниками аукциона:** 18.10.2017 в 15:00 часов (время г. Барнаула).

**Дата и время проведения аукциона:** 24.10.2017 в 15:00 часов (время г. Барнаула).

**Адрес места проведения продажи:** г. Барнаул, ул. П.С. Кулагина, д.16, 3-й этаж, Конференц-зал.

Адрес, по которому претенденты могут ознакомиться с документацией, необходимой для участия в аукционе, в частности, с формой заявки, требованиями к претендентам по оформлению документов, проектом договора купли-продажи, иными сведениями, или направить письменный запрос о получении необходимой документации: 656002, Алтайский край, г. Барнаул, ул. П.С. Кулагина, д. 16, каб. № 324.

По результатам рассмотрения поступившей заявки и прилагаемых к ней документов организатор аукциона регистрирует заявку либо отказывает в ее регистрации.

**Продавец отказывает претенденту в приеме заявки в случае, если:**

- а) заявка представлена по истечении срока приема заявок, указанного в извещении;
- б) заявка представлена лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- в) представлены не все документы, предусмотренные извещением о продаже, либо они оформлены ненадлежащим образом;
- г) представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

д) поступление в установленный срок задатка на счет Продавца, не подтверждено.

Указанный перечень оснований для отказа в регистрации заявки является исчерпывающим.

Если в указанный в извещении срок для приема заявок ни одна заявка не была зарегистрирована либо к аукциону допущено менее двух участников аукцион признается несостоявшимся.

В случае если продажа на аукционе признана несостоявшейся по причине наличия только одного участника, договор купли-продажи имущества по результатам переговоров заключается с этим участником по начальной цене несостоявшихся торгов.



Организатор торгов – ПАО «МРСК Сибири», имеет право в любое время продлить срок приема заявок на участие в торгах и/или отказаться от проведения аукциона.

На аукцион допускаются только участники, имеющие право или документально оформленные полномочия на подписание протокола об итогах аукциона.

**Порядок определения покупателя:** Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену. В случае если наибольшую цену предложили несколько участников, победителем признается участник, заявка которого была зарегистрирована ранее остальных.

**Порядок (срок) оплаты имущества:** Оплата производится денежными средствами на расчетный счет филиала ПАО «МРСК Сибири» - «Алтайэнерго» до перехода права собственности на имущество в течение 10 дней с даты подписания сторонами договора купли-продажи.

В случае уклонения или отказа Покупателя от оплаты имущества, Покупатель выплачивает Продавцу неустойку в размере 20% цены имущества, предложенной Покупателем.

*Внимание! Банком может взиматься комиссия в соответствии с утвержденными тарифами.*

Все вопросы, касающиеся продажи имущества, не нашедшие отражения в настоящем извещении, регулируются законодательством Российской Федерации.

**Перечень основных документов, подаваемых претендентами для участия в аукционе:**

- а) заявка на участие по форме утвержденной продавцом в двух экземплярах;
- б) предложение по цене приобретения в письменной форме с указанием всех сумм числами и прописью, запечатанное в отдельном конверте;
- в) копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение претендентом установленной суммы задатка на расчетный счет агента в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества;
- г) опись представленных документов в двух экземплярах.

**Перечень прилагаемых к заявке дополнительных документов, подаваемых юридическими лицами:**

- а) нотариально заверенные копии учредительных документов;
- б) нотариально заверенные копии свидетельств о регистрации юридического лица и о постановке на учет в налоговом органе;
- в) заверенные претендентом документы, подтверждающие назначение на должность (и срок полномочий) лиц, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности. В случае действия по доверенности – оригинал или нотариально заверенная копия доверенности уполномоченного лица;
- г) бухгалтерский баланс и отчет о финансовых результатах на последнюю отчетную дату (или за время существования юридического лица), заверенный организацией;
- д) письменное решение соответствующего органа управления Претендента, разрешающее приобретение имущества, если это требуется в соответствии с учредительными документами (оригинал);
- е) согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение имущества в случаях, установленных законодательством Российской Федерации или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести имущество;
- ж) Информационное письмо Госкомстата;
- з) Информация о собственниках контрагента (включая конечных бенефициаров) и согласие на обработку персональных данных по форме Продавца;
- и) письмо о наличии (отсутствии) аффилированности с ПАО «МРСК Сибири».

**Перечень прилагаемых к заявке дополнительных документов, подаваемых физическими лицами:**

- а) копия паспорта или копия иного документа, удостоверяющего личность (все страницы);
- б) копия свидетельства о постановке на налоговый учет;
- в) копия СНИЛС;
- г) копия свидетельства о браке;
- д) нотариально удостоверенное согласие супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;
- е) в случае действия по доверенности – дополнительно нотариально заверенная копия доверенности и копия паспорта или копия иного документа, удостоверяющего личность представителя.

Индивидуальные предприниматели (далее – ИП) дополнительно представляют следующие документы:

- ж) нотариально заверенная копия свидетельства о регистрации ИП;
- з) нотариально заверенное свидетельство о постановке ИП на учет в налоговый орган.

При необходимости получения дополнительной информации о претенденте, перечень документов может быть расширен Продавцом.

Телефон горячей линии ПАО «МРСК Сибири»: (391) 252-91-19; (965)909-39-93. Контактное лицо: Душина Алла Алексеевна.