

Протокол № 2
заседания Общественного совета
при управлении имущественных отношений Алтайского края

г. Барнаул

29.04.2019

начало заседания 12.00

Присутствуют: 10 членов Совета из 10, заседание правомочно.

Присутствуют члены Совета:

Куц Василий Иванович,	Тихонов Евгений Владимирович,
Госьков Евгений Сергеевич,	Новиков Евгений Александрович.
Сабына Елена Николаевна,	Шуликов Александр Степанович,
Васильев Антон Александрович,	Татаринцев Владимир Леонидович,
Кондратьев Всеволод Валерьевич,	Ивахно Виктория Анатольевна.

На заседании Совета от управления имущественных отношений Алтайского края присутствует Аленников Алексей Александрович - начальник юридического отдела;

О повестке дня заседания

Выступил Куц Василий Иванович, который предложил в повестку дня заседания Общественного Совета при управлении имущественных отношений Алтайского края (далее – Общественный Совет) включить вопросы:

1. о внесении изменений в План работы Общественного на 2019 год, дополнив его вопросами о рассмотрении проекта стратегии социально-экономического развития Алтайского края до 2035 года и о включении члена Общественного Совета - Новикова Евгения Александровича, заместителя председателя Совета Общественной палаты Алтайского края в состав комиссий управления имущественных отношений Алтайского края:

по проведению аттестации государственных гражданских служащих;

по проведению конкурса по дополнительному формированию кадрового резерва, по замещению вакантных должностей государственной гражданской службы;

2. о рассмотрении проекта стратегии социально-экономического развития Алтайского края до 2035 года;

3. о включении члена Общественного Совета - Новикова Евгения Александровича, заместителя председателя Совета Общественной палаты Алтайского края в состав комиссий управления имущественных отношений Алтайского края:

по проведению аттестации государственных гражданских служащих;

по проведению конкурса по дополнительному формированию кадрового резерва, по замещению вакантных должностей государственной гражданской службы.

Повестка дня заседания утверждена единогласно («за» – 10 голосов, «против» – нет, «воздержался» – нет).

1. По первому вопросу повестки дня заседания Общественного Совета решили: внести изменения в План работы Общественного Совета на 2019 год, дополнив его следующими пунктами:

«8. Рассмотрение проекта стратегии социально-экономического развития Алтайского края до 2035.

9. Рассмотрение вопроса о включении заместителя председателя Совета Общественной палаты Алтайского края Новикова Евгения Александровича в состав комиссий:

по проведению аттестации государственных гражданских служащих управления имущественных отношений Алтайского края;

по проведению конкурса по дополнительному формированию кадрового резерва, по замещению вакантных должностей государственной гражданской службы в управлении имущественных отношений Алтайского края»:

довести до сведения начальника управления имущественных отношений Алтайского края Зинковой Е.А. информацию об изменении Плана работы Общественного Совета на 2019 год.

Голосовали: «за» - 10 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

2. По второму повестки дня заседания Общественного Совета на основании письма Министерства экономического развития Алтайского края от 27.03.2019 № 09-08-021/ПА/679 на обсуждение Общественного Совета вынесен проект стратегии социально-экономического развития Алтайского края до 2015 года.

Председателем Совета Куцом В.И. был поставлен вопрос о том, насколько соответствует проект стратегии социально-экономического развития Алтайского края до 2015 года Земельному кодексу Российской Федерации и законодательству Алтайского края в области земельных отношений.

А.А. Аленников пояснил позицию Алтайкрайимущества по указанному вопросу, а именно в абзаце 3 стр. 28 проекта необходимо указать, что земельные участки в качестве дополнительных форм стимулирования инвестиционной деятельности предоставляются не для всех инвестиционных проектов, а, только для масштабных инвестиционных проектов, отвечающих критериям, установленным законом Алтайского края от 11.08.2016 № 63-ЗС «О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в собственности Алтайского края, муниципальной собственности, или земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, и расположенного на территории Алтайского края, в аренду без проведения торгов, в остальной части несоответствие ЗК РФ при рассмотрении проекта не установлено.

Кроме того, Алтайкрайимущество полагает необходимым рассмотреть вопрос об отмене моратория на приватизацию земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения и установленных предельных размеров таких земель, предлагаемой проектом как одной из ключевых проблем ограничения привлечения в регион крупных инвесторов в сфере сельского хозяйства (стр. 142, 144-145).

Мораторий на приватизацию указанных земельных участков установлен в настоящее время до 01.01.2052 года, что не препятствует приобретению заинтересованными лицами указанных земельных участков аренду в порядке статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации.

Предоставление в собственность земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности:

может привести к затруднению в осуществлении контроля за его целевым использованием, в нарушении пункта 2 статьи 7 Земельного кодекса Российской Федерации;

а также позволит собственнику земельного участка обратиться за изменением категории земель в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» постановлением Администрации Алтайского края от 26.10.2009 № 44 Об утверждении Порядка рассмотрения ходатайств о переводе земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую».

Поскольку перечень оснований для отказа в таком переводе является исчерпывающим, вышеуказанное неизбежно приведет к сокращению площади земель сельскохозяйственного назначения.

В связи с вышеизложенным, Алтайкрайимущество полагает, что казанные положения стратегии требуют дополнительной проработки и обсуждения с иными заинтересованными региональными структурами, в том числе уполномоченными в сфере сельского хозяйства, поскольку приватизация сельскохозяйственных земель будет означать их выход из сферы государственного контроля.

Решили: поручить управлению имущественных отношений Алтайского края направить в Министерство экономического развития Алтайского края предложения и замечания Общественного Совета по проекту стратегии социально-экономического развития Алтайского края до 2015 года

Голосовали: «за» - 10 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

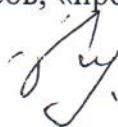
3. По третьему вопросу повестки дня заседания Общественного Совета на основании пункта 2.10 протокола заседания комиссии по координации работы по противодействию коррупции в Алтайском крае от 24.10.2018 № 2, с учетом согласия Новикова Е.А. **решили:** рекомендовать включить Новикова Евгения Александровича, заместителя председателя Совета Общественной палаты Алтайского края в состав комиссий Алтайкрайимущества:

по проведению аттестации государственных гражданских служащих;

по проведению конкурса по дополнительному формированию кадрового резерва, по замещению вакантных должностей государственной гражданской службы управления имущественных отношений Алтайского края.

Голосовали: «за» - 10 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Председатель Совета
Секретарь Совета



В.И. Куц
Е.В. Тихонов

